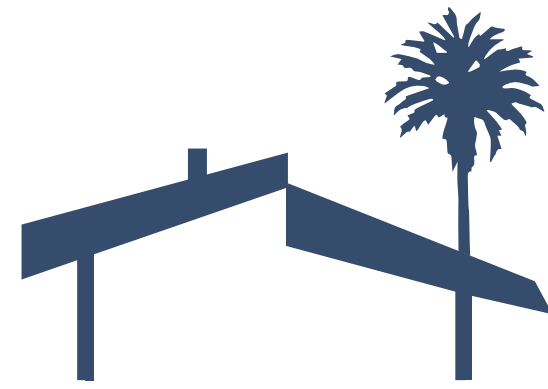




RANCHO CALIFORNIA

A Diferent Lifestyle



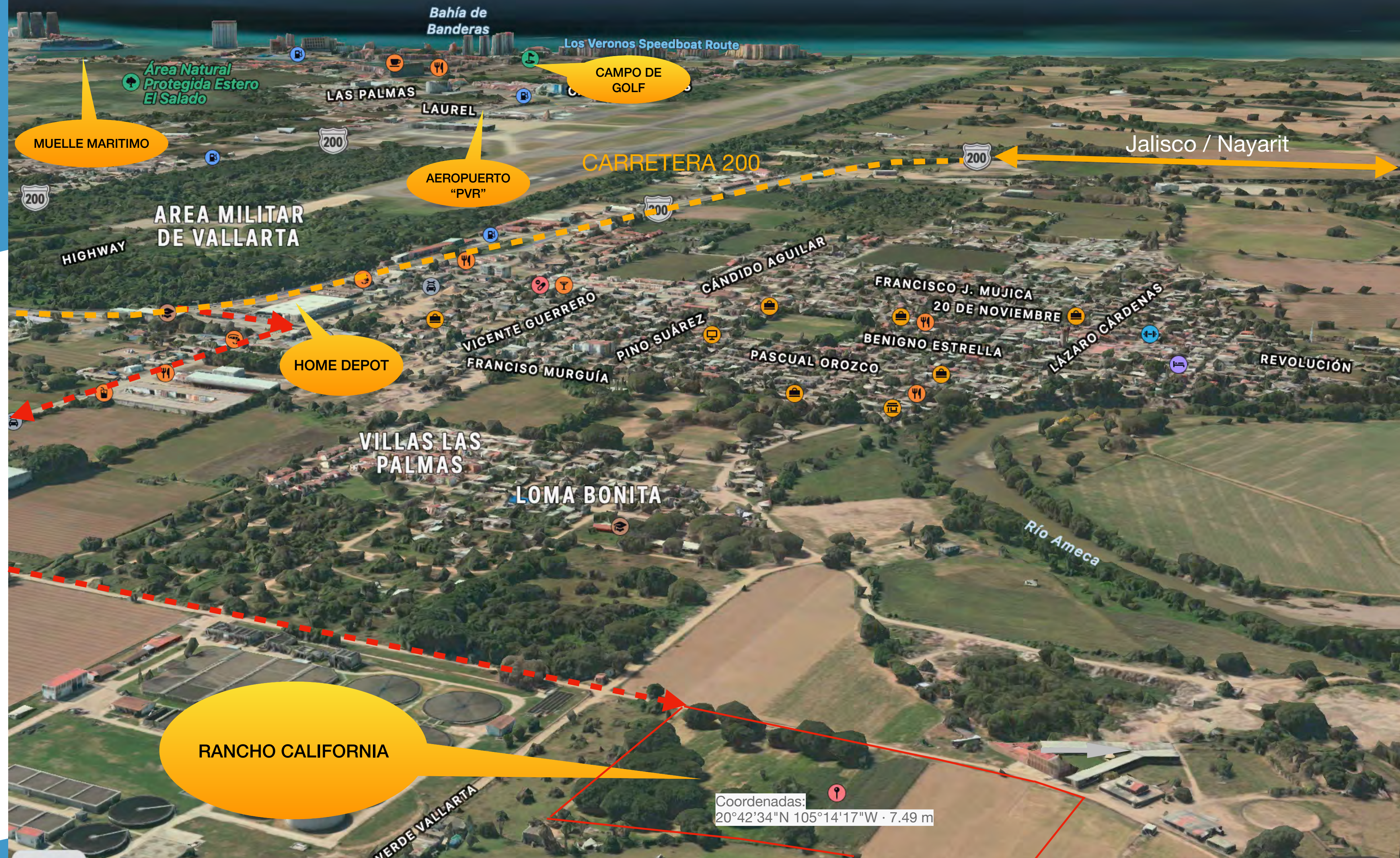
RANCHO CALIFORNIA

Es un Fraccionamiento Exclusivo y moderno ubicado en Puerto Vallarta, Jalisco, Mexico. Cuenta con solo 39 residencias estilo California, 8 modelos a escoger de una y dos plantas, con 2, 3, 4 y 5 recamaras, cocina integral moderna, doble altura, cochera cerrada y alberca privada en cada residencia.

Ademas de un edificio exclusivo, moderno y único edificio con 303 departamentos que van desde estudio, 1, 2, 3, 4 y 5 Recamaras (algunos con doble altura y alberca privada), terraza amplia, terminados de lujo, ademas que podrás disfrutar de un exclusivo servicio de hotel.



UBICACION



Edificio California

MASTER PLAN

Alberca principal

Ingreso Edificio

Alberca
para niños

Ingreso Principal

Casa Club

Cancha de Tenis

Cancha
usos Múltiples





CALIFORNIA RESIDENCES

40 RESIDENCIAS DE LUJO



CASA SAN DIEGO

315 m2 de Terreno / 235 m2 de Construcción



1 Planta, Cochera para 2 autos, 2 Recamaras, Walk-in closet, 2.5 Baños, cocina moderna, Sala, Comedor, Alberca privada, cuarto de servicio.



Hermosa casa espaciosa para disfrutar todo lo necesario y a tu alcance en una sola planta, terminados de lujo, cocina y sala amplia, con gran iluminación, pisos de porcelanato, una gárgola en la piscina, un deck espectacular y ventanales grandes corredizos.

A Different Lifestyle



FRANCIS CALIFORNIA

A Different Lifestyle



CASA SAN DIEGO

Superficie de Terreno:

15 x 21 = 315 m²

Construction: 235 m²

Cochera techada automatizada para 2 Vehículos, Portico, 2 Recamaras con closets, 2.5 baños, piso de porcelanato, cubierta de barra en cocina de mármol, cuarto de servicio, alberca familiar.

CASA SAN JOSE

378 m2 de Terreno / 294.50 m2 de Construcción



RANCIO CALIFORNIA

A Different Lifestyle

1 Planta, Cochera para 2 autos, 3 Recamaras, Walk-in closet, 2 Baños, cocina moderna, sala, comedor, alberca privada, cuarto de servicio.

Hermosa casa espaciosa para disfrutar todo lo necesario y a tu alcance en una sola planta, terminados de lujo, cocina y sala amplia, con gran iluminación, pisos de porcelanato, una gárgola en la piscina, un deck espectacular y ventanales grandes corredizos.

A Different Lifestyle





RANCHO CALIFORNIA

A Different Lifestyle

CASA SAN JOSE

Superficie de Terreno:

18 x 21 = 378 m²

Construction: 294.50 m²

Cochera techada automatizada para 2 Vehículos, 3 Recamaras con closets, 2 baños, piso de porcelanato, cubierta de barra en cocina de mármol, alacena, cuarto de servicio, alberca familiar.



CASA FRESNO

252 m2 de Terreno / 345.50 m2 de Construcción



PRADO CALIFORNIA
A Different Lifestyle

2 Pisos, Cochera para 2 autos, 3 Recamaras, Walk-in closet, 2.5 Baños, cocina Moderna, Sala, Comedor, Alberca privada, Cuarto de servicio.



Hermosa casa inspirada para familias con gustos espaciosos, lujo, exclusividad para la convivencia familiar. Casa con doble altura central, balcones al frente y atrás, amplio espacio para camastros, Bbq, mobiliario de exterior, alberca familiar, muro de piedrin, hermoso deck y terminados detallados modernos.

A Different Lifestyle

Hermosa casa inspirada para familias con gustos espaciosos, lujo, exclusividad para la convivencia familiar.

Casa con doble altura central, espacios amplios para la convivencia familiar, areas para sala y comedor grandes, iluminación moderna en toda la casa tipo led, interiores frescos, cómodos, con terminados de lujo y modernos.





CASA FRESNO

PLANTA BAJA

Cochera techada automatizada para 2 Vehículos, medio baño, cocina integral moderna, cubierta de barra en granito, piso de porcelanato,, alacena, cuarto de servicio y una gran alberca familiar.



CASA FRESNO

PLANTA ALTA

3 Recamaras, la recamara principal con walk-in closet balcón, baño amplio, dos recamaras con closets, baño completo, piso de porcelanato, vista con doble altura en distribuidor.

CASA SACRAMENTO

252 m2 de Terreno / 331.50 m2 de Construcción



RANCHO CALIFORNIA

A Different Lifestyle

2 Pisos, Cochera para 2 autos, 3 Recamaras + Flex, Walk-in closet, 3.5 Baños, cocina Moderna, Sala,
Comedor, Alberca privada, Cuarto de servicio.



Casa con doble altura central, doble balcón al frente, amplio espacio para camastros, Bbq, mobiliario de exterior, alberca familiar, muro de piedrin, hermoso deck y terminados detallados modernos.

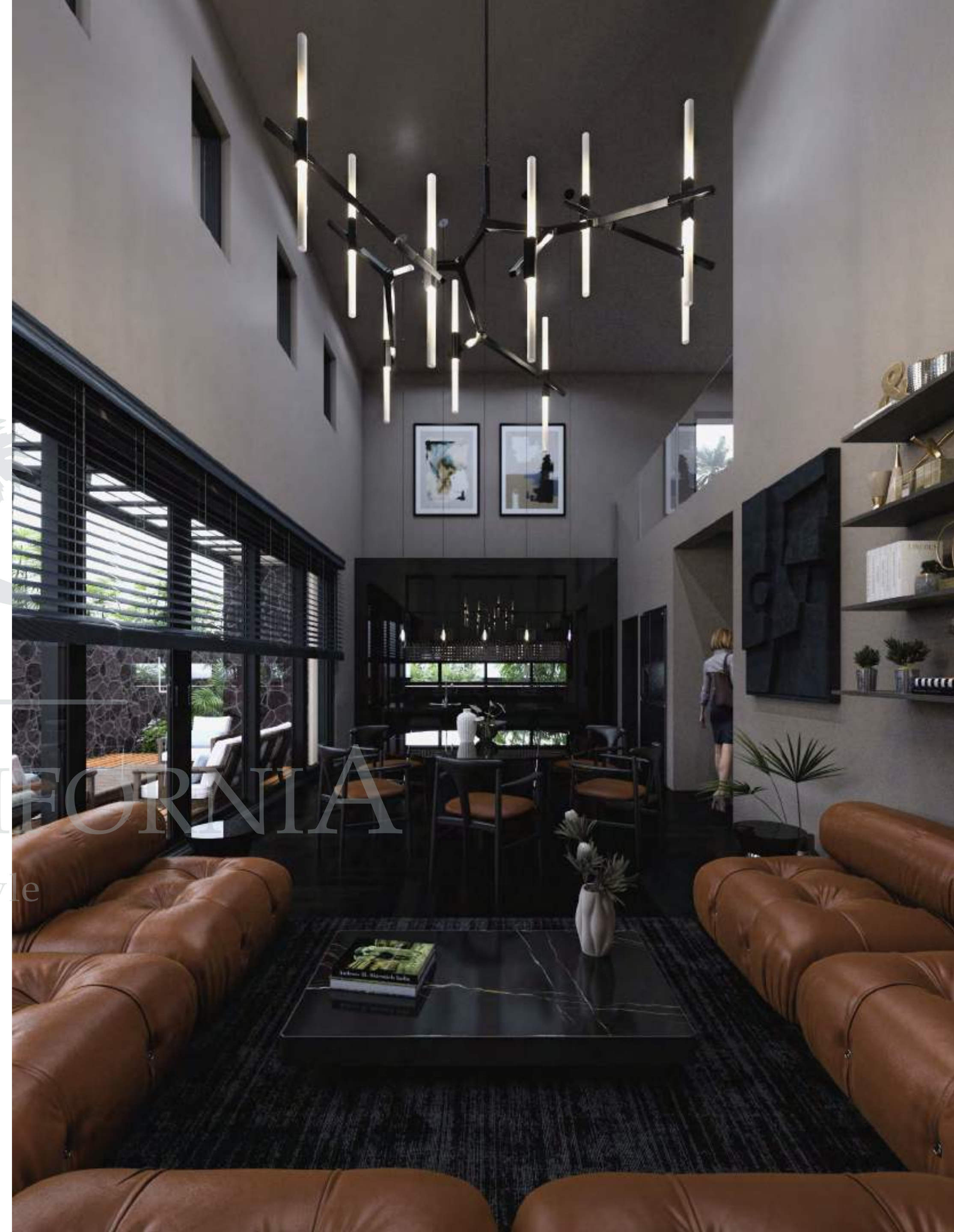
RANCHO CALIFORNIA

A Different Lifestyle

Hermosa casa inspirada para familias con gustos espaciosos, lujo, exclusividad para la convivencia familiar.

Casa con una amplia doble altura, espacios amplios para la convivencia familiar, areas para sala y comedor grandes, iluminación moderna en toda la casa tipo led, interiores frescos, cómodos, con terminados de lujo y modernos.

A Different Lifestyle



CASA SACRAMENTO

PLANTA BAJA

Cochera techada automatizada para 2 Vehículos, Portico, una recamara con baño completo, walk-in closet, cocina integral moderna, cubierta de barra en granito, piso de porcelanato, alacena, medio baño, cuarto de servicio y alberca familiar privada.



CASA SACRAMENTO

PLANTA ALTA

2 Recamaras, la recamara principal con walk-in closet, balcón, baño amplio, tercer recamara con closet, baño completo, espacio flex amplio, piso de porcelanato, vista con doble altura hacia a sala y alberca.



EDIFICIO CALIFORNIA

303 LUJOSOS DEPARTAMENTOS



RANCHO SAATCHI
A Different Lifestyle





RANCHO CALIFORNIA

A Different Lifestyle



RANCHO CALIFORNIA

A Different Lifestyle



RANCHO CALIFORNIA

A Different Lifestyle

LUXURY

SUPERFICIE 60 M2



ESTUDIO

PROTOTIPO "A"

RANCHO CALIFORNIA

A Different Lifestyle

Hermoso Estudio con un Baño, Closet, Gabinete para centro de lavado, Cocina integral moderna, Barra desayunador de Granito, area espaciosa para cama de tamaño King, Ventanal deslizable amplio, terraza.



EXECUTIVE

SUPERFICIE 86 M2



UNA RECAMARA

PROTOTIPO "B"

RANCHO CALIFORNIA

A Different Lifestyle



Hermoso condominio de una recamara con un baño, gabinete para centro de lavado, cocina integral moderna, barra desayunador de granito, una recamara espaciosa para cama de tamaño King con closet completo, Ventanal deslizable amplio, terraza.

RANCHO CALIFORNIA

A Different Lifestyle

PARLOR

SUPERFICIE 96.50 M2

UNA RECAMARA

PROTOTIPO "B1"

RANCHO CALIFORNIA

A Different Lifestyle



Espacioso condominio
de una recamara, un
baño, gabinete para
centro de lavado,
cocina integral
moderna, Barra
desayunador de
granito, una recamara
espaciosa para cama de
tamaño King con closet
completo, Ventanal
deslizable amplio,
terraza doble.





PREMIER

SUPERFICIE 120 M2



DOS RECAMARAS

PROTOTIPO "C"

RANCHO CALIFORNIA

A Different Lifestyle

Dos Baños, Gabinete para centro de lavado, Cocina integral moderna, Barra desayunador de Granito, Dos recamaras espaciaosas con closets completos, espacio amplio para sala y comedor, Ventanales deslizables amplios, terraza doble.



VENICE

SUPERFICIE 136.50 M2

DOS RECAMARAS

PROTOTIPO "C1"

RANCHO CALIFORNIA

A Different Lifestyle





RANCHO CALIFORNIA

Different Lifestyle

Hermoso departamento en esquina con dos Baños,

Gabinete para centro de lavado, Cocina integral moderna, Barra desayunador de Granito, dos recamaras espaciosa con closets completos, espacio amplio para sala y comedor, Ventanales deslizables amplios al frente y dos terrazas grandes.



DUOMO

SUPERFICIE 174.50 M2



DOS RECAMARAS

PROTOTIPO "C2"

RANCHO CALIFORNIA

A Different Lifestyle

Amplio departamento central con 2 baños y medio,
Gabinete para centro de lavado, Cocina integral
moderna, Barra desayunador de Granito, Dos
recamaras espaciosas con closets completos, espacio
amplio para sala y comedor, un gran ventanal circular y
una hermosa terraza grande .



VILLA

SUPERFICIE 180 M2

TRES RECAMARAS

PROTOTIPO "D"

RANCHO CALIFORNIA

A Different Lifestyle



Hermoso departamento con 3 baños, gabinete para centro de lavado, cocina integral moderna, barra desayunador de granito, tres recamaras espaciosas con closets completos, espaciosa area para sala y comedor, ventanales corredizos amplios y una gran terraza triple.



JIMBARAN

SUPERFICIE 364 M2



TRES RECAMARAS + FLEX

PROTOTIPO "E"

RANCHO CALIFORNIA

A Different Lifestyle



Gran departamento espacioso central con 3 baños y medio, uno en cada recamara, centro de lavado, Cocina integral moderna, amplia alacena, barra desayunador de Granito, 3 recamaras espaciosas con Walk-in closet completo en cada habitación, un estudio (flex) con una vista hermosa, espacio amplio para sala y comedor, 4 grandes ventanales deslizables y una terraza de 26 metros con jacuzzi.

RESIDENCE

SUPERFICIE 380.50 M2

TRES RECAMARAS + FLEX

PROTOTIPO "E1"

RANCHO CALIFORNIA

A Different Lifestyle





Enorme y hermoso departamento espacioso en esquina con vista panorámica, cuenta con 3 baños y medio, uno en cada recámara, centro de lavado, cocina integral moderna, amplia alacena, barra desayunador de Granito, 3 recamaras espaciosas con Walk-in closet completo en cada habitación, un estudio (flex), espacio amplio para sala y comedor, 4 grandes ventanales deslizables y una terraza de 26 metros con jacuzzi.

IMPERIAL

SUPERFICIE 414.50 M2



TRES RECAMARAS + FLEX

PROTOTIPO “E2”

RANCHO CALIFORNIA

A Different Lifestyle



Gran departamento espacioso central con 3 baños y medio, uno en cada recamara, centro de lavado, cocina integral moderna, amplia alacena, barra desayunador de Granito, 3 recamaras espaciosas con Walk-in closet completo en cada habitación, un estudio (flex) con una vista hermosa, espacio amplio para sala y comedor, 3 grandes ventanales deslizables con jacuzzi y una terraza adicional circular con una vista espectacular.

JUNIOR PENTHOUSE

SUPERFICIE 554.00 M2



DOS RECAMARAS + FLEX

PROTOTIPO “F”

RANCHO CALIFORNIA

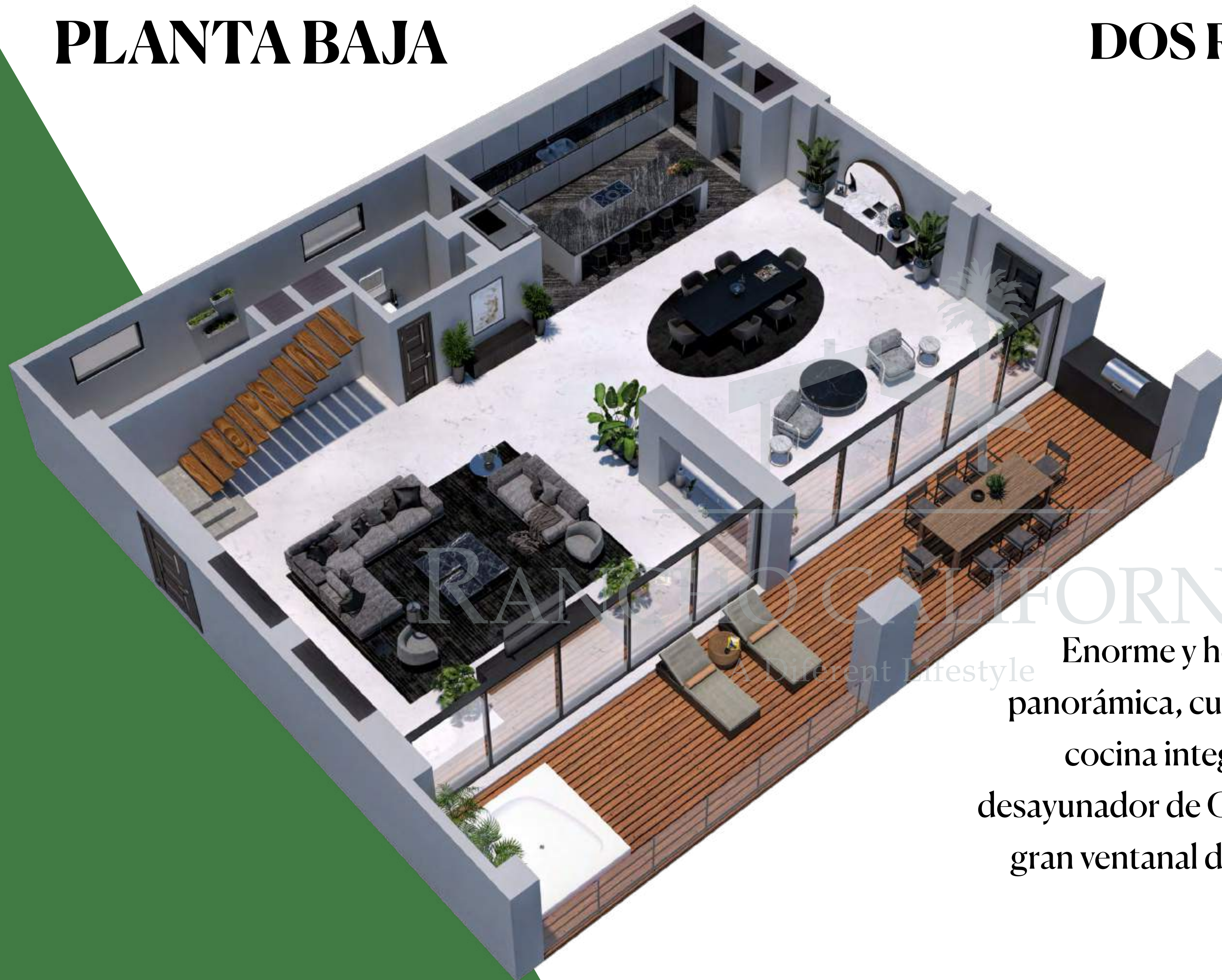
A Diferent Lifestyle



PLANTA BAJA

DOS RECAMARAS + FLEX

PROTOTIPO "F"



Enorme y hermoso departamento central, vista panorámica, cuenta con medio baño, centro de lavado, cocina integral moderna, amplia alacena, barra desayunador de Granito, espaciosa para sala y comedor, un gran ventanal deslizable y una terraza de 17 metros con jacuzzi.

DOS RECAMARAS + FLEX

PROTOTIPO "F"

PLANTA ALTA



RANCHO CALIFORNIA

A Different Lifestyle

Enorme y hermoso departamento central, vista panorámica, cuenta con 2 baños, uno en cada recamara, 2 recamaras espaciosas con Walk-in closet completo en cada habitación, un estudio (flex), un gran ventanal doble deslizable y una terraza con jacuzzi.

PENTHOUSE

SUPERFICIE 944.00 M2

PLANTA BAJA

CUATRO RECAMARAS + FLEX

PROTOTIPO "G"

Espectacular Penthouse de 4 recamaras con:
Dos Baños y medio, Gabinete para centro de lavado,
Cocina integral moderna, Barra desayunador de
Granito, una recamara espaciosa, con closet completo,
un estudio tipo Flex, espacio amplia sala y comedor,
terraza grande, alberca, jacuzzi en terraza, zona de
BBQ, Ventanales deslizables amplios, terraza triple.



PLANTA ALTA

CUATRO RECAMARAS + FLEX

PROTOTIPO "G"



RANCHO CALIFORNIA
A Different Lifestyle

Tres Recamaras grandes con baños completos en cada una de ellas, con closets completos, espacio amplio para escritorio y sala en recamara master con jacuzzi en terraza, ventanales deslizables amplios y balcón amplio.

SUITE PRESIDENCIAL

SUPERFICIE 1,302.00 M2

Espectacular Suite Presidencial

Una recamara espaciosa con baño, vestidor completo y tina, un amplio Estudio tipo Flex con vista espectacular, una enorme sala y comedor con espacios abiertos, doble altura, cocina integral grande con doble alacena, cuarto de servicio, bodega, salon de juegos, una terraza de 35 metros, alberca privada en terraza, jacuzzi, zona de BBQ, grandes ventanales deslizables y zona de aserradero.



PLANTA BAJA

CUATRO RECAMARAS + FLEX

PROTOTIPO "G2"

PLANTA ALTA

CUATRO RECAMARAS + FLEX PROTOTIPO "G2"



RANCHO CALIFORNIA

Tres Recamaras grandes con un baño completo en cada una de las habitaciones, closets en cada recamara, espacio amplio en distribuidor, cada terraza cuenta con un jacuzzi y ventanales deslizables amplios.

AMENIDADES



Consultorio Medico



Area de juegos para niños



Trota pista



4 Albercas
2 tamaño Semi-Olimpico



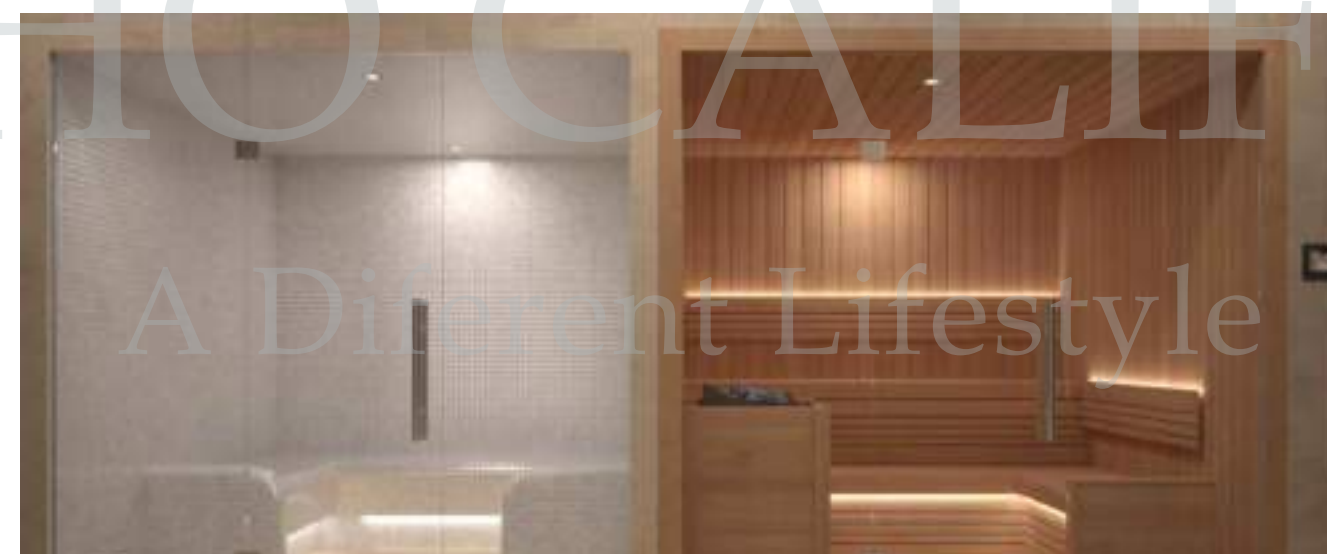
Area de mascotas



Sala de conferencias



Cancha de usos multiples



Cuarto de Vapor y Sauna



Area de juegos para niños



Salon de Belleza

AMENIDADES



Andador entre Parotas



Cancha de Tennis



2 Albercas para niños



Sala de cine familiar



Zona de BBQ



Area de Jacuzzis



Gimnasio completo



Tirolesa



Ludoteca



Area de Co-Working

* Todas las imágenes son para fines ilustrativos únicamente.

* All images are for illustrative purposes only.

AMENIDADES



Ingreso al Fraccionamiento
con código QR



Seguridad 24 horas
& Circuito Cerrado



Casa Club



5 Elevadores



Vestíbulo Edificio



Lobby Bar



Firepits en Alberca de Casa Club



2 Salones para eventos



Asoleaderos en las 4 Albercas



Canchas de Squash

AMENIDADES



Servicio de Snack Bar en Rooftop & Club House



Servicio de Viveres Antes de Llegada



Servicio de entrega



Cuartos de Almacenamiento En Estacionamiento



Servicio de Bares En Albercas



Administration de Rentas



Servicio de Niñera



Servicio de transporte



Servicio de Camarista



Servicio de Recepcion

ZONA GASTRONOMICA

SUPERFICIE 3,168 M2

Panadería Francesa, Charcutería, Vinoteca, Super mercado, Cafeteria.



* Todas las imágenes son para fines ilustrativos únicamente.

* All images are for illustrative purposes only.

Pizzeria, Crepería, Delicatessen, Restaurante, Sports Bar.



* Todas las imágenes son para fines ilustrativos únicamente.

* All images are for illustrative purposes only.



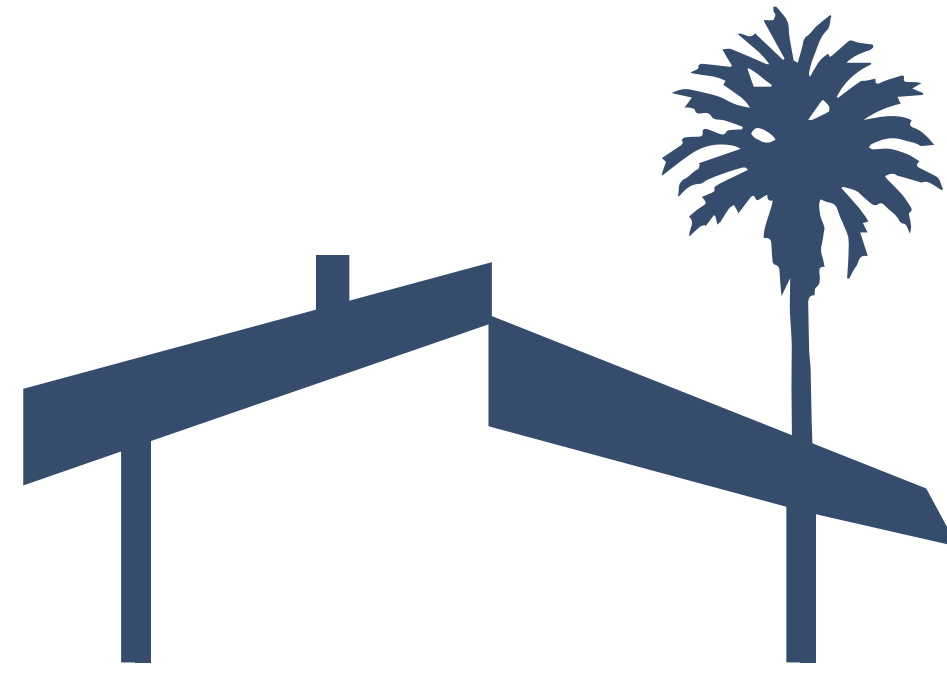
Dupont Estates

First you dream, then you live

PARA MAYOR INFORMACION CONTACTANOS...

+52 (322) 265 5909 / +1 (602) 367 4494

info@ranchocalifornia.mx



RANCHO CALIFORNIA

A Different Lifestyle

