



RANCHO CALIFORNIA

A Different Lifestyle



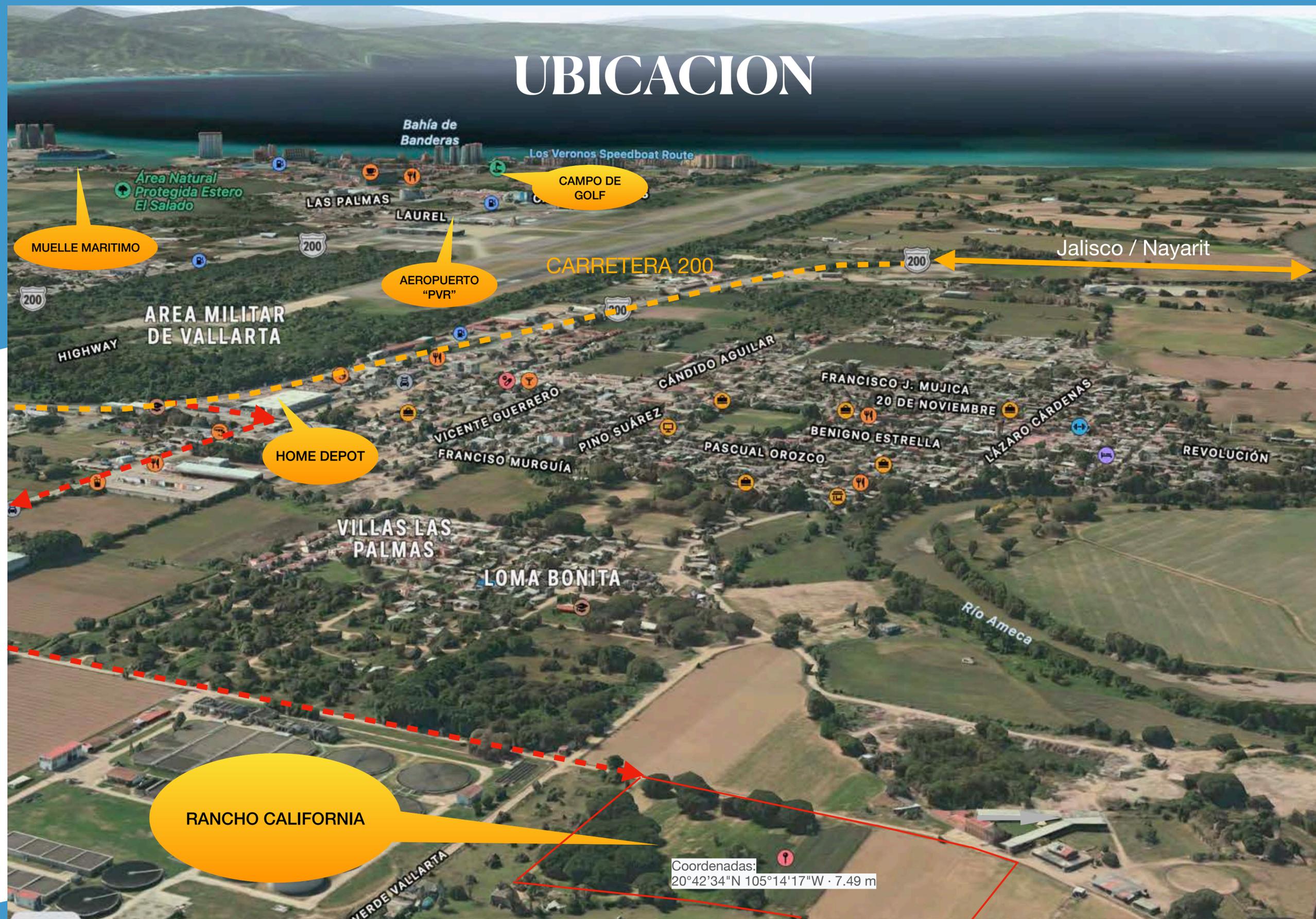
RANCHO CALIFORNIA

Es un Fraccionamiento Exclusivo y moderno ubicado en Puerto Vallarta, Jalisco, Mexico. Cuenta con solo 39 residencias estilo California, 8 modelos a escoger de una y dos plantas, con 2, 3, 4 y 5 recamaras, cocina integral moderna, doble altura, cochera cerrada y alberca privada en cada residencia.

Ademas de un edificio exclusivo, moderno y único edificio con 303 departamentos que van desde estudio, 1, 2, 3, 4 y 5 Recamaras (algunos con doble altura y alberca privada), terraza amplia, terminados de lujo, ademas que podrás disfrutar de un exclusivo servicio de hotel.



UBICACION



MUELLE MARITIMO

Área Natural
Protegida Estero
El Salado

Bahía de
Banderas

Los Veranos Speedboat Route

CAMPO DE
GOLF

LAS PALMAS

LAUREL

AEROPUERTO
"PVR"

CARRETERA 200

Jalisco / Nayarit

AREA MILITAR
DE VALLARTA

HIGHWAY

HOME DEPOT

VICENTE GUERRERO

FRANCISO MURGUÍA

CÁNDIDO AGUILAR

PINO SUÁREZ

FRANCISCO J. MUJICA

20 DE NOVIEMBRE

BENIGNO ESTRELLA

PASCUAL OROZCO

LÁZARO CÁRDENAS

REVOLUCIÓN

VILLAS LAS
PALMAS

LOMA BONITA

Río Ameca

RANCHO CALIFORNIA

VERDE VALLARTA

Coordenadas:
20°42'34"N 105°14'17"W · 7.49 m

MASTER PLAN



Edificio California

Alberca principal

Ingreso Edificio

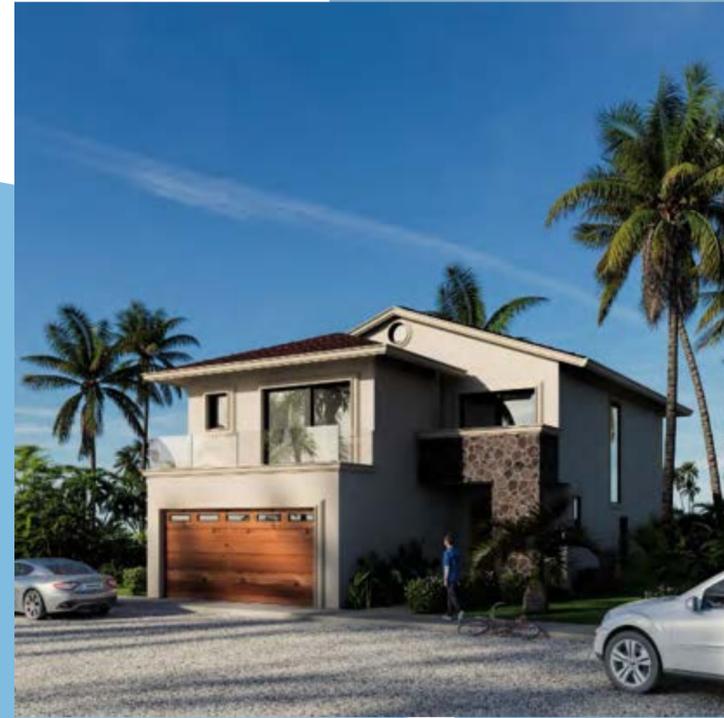
Alberca para niños

Ingreso Principal

Casa Club

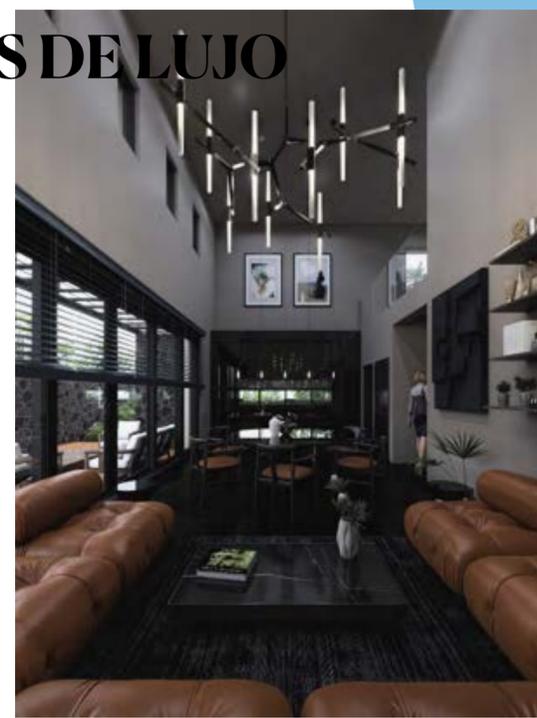
Cancha de Tenis

Cancha usos Múltiples



CALIFORNIA RESIDENCES

40 RESIDENCIAS DE LUJO



CASA SAN DIEGO

315 m2 de Terreno / 235 m2 de Construcción



1 Planta, Cochera para 2 autos, 2 Recamaras, Walk-in closet, 2.5 Baños, cocina moderna, Sala, Comedor, Alberca privada, cuarto de servicio.



Hermosa casa espaciosa para disfrutar todo lo necesario y a tu alcance en una sola planta, terminados de lujo, cocina y sala amplia, con gran iluminación, pisos de porcelanato, una gárgola en la piscina, un deck espectacular y ventanales grandes corredizos.

A Different Lifestyle



ANCO CALIFORNIA

A Different Lifestyle



CASA SAN DIEGO

Superficie de Terreno:

15 x 21 = 315 m²

Construction: 235 m²

Cochera techada automatizada para 2 Vehículos, Portico, 2 Recamaras con closets, 2.5 baños, piso de porcelanato, cubierta de barra en cocina de mármol, cuarto de servicio, alberca familiar.

CASA SAN JOSE

378 m2 de Terreno / 294.50 m2 de Construcción



RANCIO CALIFORNIA

A Different Lifestyle

1 Planta, Cochera para 2 autos, 3 Recamaras, Walk-in closet, 2 Baños, cocina moderna, sala, comedor, alberca privada, cuarto de servicio.

Hermosa casa espaciosa para disfrutar todo lo necesario y a tu alcance en una sola planta, terminados de lujo, cocina y sala amplia, con gran iluminación, pisos de porcelanato, una gárgola en la piscina, un deck espectacular y ventanales grandes corredizos.

RANCHO CALIFORNIA
A Different Lifestyle





RANCHO CALIFORNIA

A Different Lifestyle

CASA SAN JOSE

Superficie de Terreno:

18 x 21 = 378 m²

Construction: 294.50 m²

Cochera techada automatizada para 2 Vehículos, 3 Recamaras con closets, 2 baños, piso de porcelanato, cubierta de barra en cocina de mármol, alacena, cuarto de servicio, alberca familiar.



CASA FRESNO

252 m2 de Terreno / 345.50 m2 de Construcción



PROYECTO CALIFORNIA

A Different Lifestyle

2 Pisos, Cochera para 2 autos, 3 Recamaras, Walk-in closet, 2.5 Baños, cocina Moderna, Sala, Comedor, Alberca privada, Cuarto de servicio.



Hermosa casa inspirada para familias con gustos espaciosos, lujo, exclusividad para la convivencia familiar. Casa con doble altura central, balcones al frente y atrás, amplio espacio para camastros, Bbq, mobiliario de exterior, alberca familiar, muro de piedrin, hermoso deck y terminados detallados modernos.

RANCHO CALIFORNIA
A Different Lifestyle

Hermosa casa inspirada para familias con gustos espaciosos, lujo, exclusividad para la convivencia familiar.

Casa con doble altura central, espacios amplios para la convivencia familiar, areas para sala y comedor grandes, iluminación moderna en toda la casa tipo led, interiores frescos, cómodos, con terminados de lujo y modernos.



RANCHO CALIFORNIA

A Different Lifestyle



CASA FRESNO

PLANTA BAJA

Cochera techada automatizada para 2 Vehículos, medio baño, cocina integral moderna, cubierta de barra en granito, piso de porcelanato,, alacena, cuarto de servicio y una gran alberca familiar.



CASA FRESNO

PLANTA ALTA

3 Recamaras, la recamara principal con walk-in closet balcón, baño amplio, dos recamaras con closets, baño completo, piso de porcelanato, vista con doble altura en distribuidor.

CASA SACRAMENTO

252 m2 de Terreno / 331.50 m2 de Construcción



RANCHO CALIFORNIA

A Different Lifestyle

2 Pisos, Cochera para 2 autos, 3 Recamaras + Flex, Walk-in closet, 3.5 Baños, cocina Moderna, Sala, Comedor, Alberca privada, Cuarto de servicio.



Casa con doble altura central, doble balcón al frente, amplio espacio para camastros, Bbq, mobiliario de exterior, alberca familiar, muro de piedrin, hermoso deck y terminados detallados modernos.

RANCHO CALIFORNIA

A Different Lifestyle

Hermosa casa inspirada para familias con gustos espaciosos, lujo, exclusividad para la convivencia familiar.

Casa con una amplia doble altura, espacios amplios para la convivencia familiar, areas para sala y comedor grandes, iluminación moderna en toda la casa tipo led, interiores frescos, cómodos, con terminados de lujo y modernos.



RANCHO CALIFORNIA

A Different Lifestyle

CASA SACRAMENTO

PLANTA BAJA

Cochera techada automatizada para 2 Vehículos, Portico, una recamara con baño completo, walk-in closet, cocina integral moderna, cubierta de barra en granito, piso de porcelanato, alacena, medio baño, cuarto de servicio y alberca familiar privada.



CASA SACRAMENTO

PLANTA ALTA

2 Recamaras, la recamara principal con walk-in closet, balcón, baño amplio, tercer recamara con closet, baño completo, espacio flex amplio, piso de porcelanato, vista con doble altura hacia a sala y alberca.



AMENIDADES



Consultorio Medico



Area de juegos para niños



Trota pista



4 Albercas
2 tamaño Semi-Olimpico



Area de mascotas



Sala de conferencias



Cancha de usos multiples



Cuarto de Vapor y Sauna



Area de juegos para niños



Salon de Belleza

AMENIDADES



Andador entre Parotas



Cancha de Tennis



2 Albercas para niños



Sala de cine familiar



Zona de BBQ



Area de Jacuzzis



Gimnasio completo



Tirolesa



Ludoteca



Area de Co-Working

AMENIDADES



Ingreso al Fraccionamiento con código QR



Seguridad 24 horas & Circuito Cerrado



Casa Club



5 Elevadores



Vestíbulo Edificio



Lobby Bar



Firepits en Alberca de Casa Club



2 Salones para eventos



Asoleaderos en las 4 Albercas



Canchas de Squash

AMENIDADES



Servicio de Snack Bar en Rooftop & Club House



Servicio de Viveres Antes de Llegada



Servicio de entrega



Cuartos de Almacenamiento En Estacionamiento



Servicio de Bares En Albercas



Administration de Rentas



Servicio de Niñera



Servicio de transporte



Servicio de Camarista



Servicio de Recepcion

ZONA GASTRONOMICA

SUPERFICIE 3,168 M2

Panadería Francesa, Charcutería, Vinoteca, Super mercado, Cafeteria.



* Todas las imágenes son para fines ilustrativos únicamente.

* All images are for illustrative purposes only.

Pizzeria, Crepería, Delicatessen, Restaurante, Sports Bar.



* Todas las imágenes son para fines ilustrativos únicamente.

* All images are for illustrative purposes only.



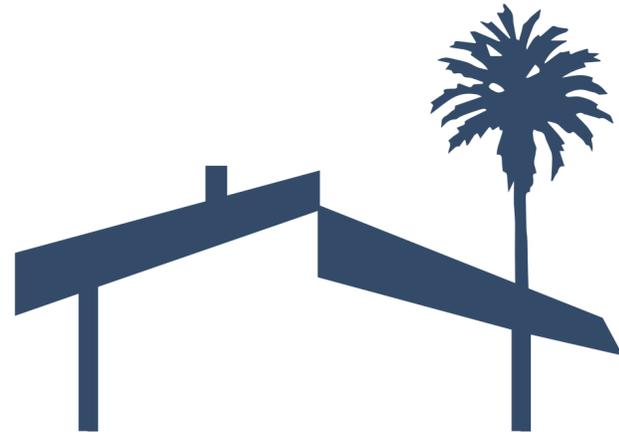
Dupont Estates

First you dream, then you live

PARA MAYOR INFORMACION CONTACTANOS...

+52 (322) 265 5909 / +1 (602) 367 4494

info@ranchocalifornia.mx



RANCHO CALIFORNIA

A Different Lifestyle

